



Annexe n°2 du CCTP

SPÉCIFICITÉS DE NETTOYAGE PAR BÂTIMENT

PRESTATIONS D'ENTRETIEN ET DE NETTOYAGE DES BÂTIMENTS DU CNRS DELEGATION OCCITANIE EST

Ce document présente les spécificités de nettoyage et les informations générales des différents locaux du CNRS.

L'ensemble des remarques de ce document doivent être prises en compte dans le chiffrage des prestations dans la DPGF et le BPU.

Celles-ci doivent être incluses dans le chiffrage et le forfait nettoyage.

BALARD

INFORMATIONS

Horaires Ouverture	7h-21h
Plage horaire intervention	6h-10h
Périodicité intervention	JOURNALIER
Spécificités Nettoyage	/
Nettoyage Labo	OUI
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Uniquement à la demande remise à niveau (inclus au marché - voir niveau de prestation)
Encadrement	1 chef d'équipe encadrant non œuvrant commun pour la route de Mende
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	Mur rideau, rez de chaussé, Atrium, garde-corps, salle de réunion: tous les 2 mois. 300 m² + 40m² de garde corps
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Consommables standards + Brosse tous les ans
Tris sélectifs ?	OUI (bureau, circulation salle de Pause) - uniquement papier + DIB
Evolution des surfaces	Modification sur la partie LABO
Fourniture d'un planning spécifique	Planning par zone
Visite de contrôle minimum	VISITE Mensuelle

BÂT K

INFORMATIONS

Horaire Ouverture	6h-20h
Plage horaire intervention possible	6h-10h
Périodicité intervention	JOURNALIER
Spécificités Nettoyage	/
Nettoyage Labo	/
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Décapage annuel des sols
Encadrement	Un chef d'équipe adjoint œuvrant à 30% commun pour le campus Arnaud de Villeneuve.
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	/
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Consommables standards
Tris sélectifs ?	OUI papier + DIB
Evolution des surfaces	/
Fourniture d'un planning spécifique	/
Visite de contrôle minimum	VISITE Mensuelle

CEFE

INFORMATIONS

Horaires Ouverture	6h-21h
Plage horaire intervention	6h-10h
Périodicité intervention	JOURNALIER
Spécificités Nettoyage	Prévoir une visite lors du chiffrage - plusieurs bâtiments et zone spécifiques à nettoyer. Batiment ancien.
Nettoyage Labo	OUI
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Décapage annuel des sols
Encadrement	1 chef d'équipe encadrant non œuvrant commun pour la route de Mende
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	Hall d'entrée principale + Porte accès Livraison + Porte salle convivialité R+2. 20m² Mensuellement
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Consommables standards
Tris sélectifs ?	OUI papier + DIB
Evolution des surfaces	Une salle de pause (plan de travail+ évier),25 m2 - Sanitaire et vestiaire TE, 40 m2 - Algeco terrain expérience 20 m2.
Fourniture d'un planning spécifique	/
Visite de contrôle minimum	2 fois par mois

CRBM - IRIM - CEMIPAÏ

INFORMATIONS

Horaire Ouverture	7h - 20h
Plage horaire intervention	6h - 9h30
Périodicité intervention	JOURNALIER
Spécificités Nettoyage	/
Nettoyage Labo	OUI L1 Uniquement
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Décapage annuel des sols
Encadrement	1 chef d'équipe encadrant non œuvrant commun pour la route de Mende
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	Hall et SAS uniquement 180m ² de manière mensuelle Chiffrage à intégrer dans Espace Commun IRIM-CRBM
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Consommable Standards
Tris sélectifs ?	OUI (Papier + DIB)
Evolution des surfaces	OUI
Fourniture d'un planning spécifique	/
Visite de contrôle minimum	VISITE Mensuelle

DR

INFORMATIONS

Horaire Ouverture	5h à 17h
Plage horaire intervention possible	6h à 10h sur l'ensemble des BAT Délégation
Périodicité intervention	Journalier
Spécificités Nettoyage	/
Nettoyage Labo	/
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Décapage annuel des sols
Encadrement	1 chef d'équipe encadrant non œuvrant commun pour la route de Mende
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	Uniquement hall BAT D + bureau délégué (216 m²) de manière trimestrielle
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Uniquement consommable standards + brosses
Tris sélectifs ?	Oui
Evolution des surfaces	65 m2 à rajouter par rapport au précédent marché (carrelage + béton)
Fourniture d'un planning spécifique	Planning annuel à fournir pour la remise en état
Visite de contrôle minimum	Visite hebdomadaire avec chef d'équipe

GÉNOPOLYS

INFORMATIONS

Horaire Ouverture	6h-20h
Plage horaire intervention possible	6h-8h
Périodicité intervention	JOURNALIER
Spécificités Nettoyage	/
Nettoyage Labo	/
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Décapage annuel des sols
Encadrement	Un chef d'équipe adjoint œuvrant à 30% commun pour le campus Arnaud de Villeneuve.
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	Portes accès parvis IGH, accès Tram et passage vers IGH (15m ²) de manière hebdomadaire)
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Consommables standards
Tris sélectifs ?	OUI papier + DIB
Evolution des surfaces	/
Fourniture d'un planning spécifique	/
Visite de contrôle minimum	VISITE Mensuelle

IGF NORD ET SUD

INFORMATIONS

Horaire Ouverture	6 à 20h
Plage horaire intervention	6h à 9h30
Périodicité intervention	JOURNALIER
Spécificités Nettoyage	/
Nettoyage Labo	OUI
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Décapage annuel des sols
Encadrement	Un chef d'équipe adjoint œuvrant à 30% commun pour le campus Arnaud de Villeneuve.
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	Hall d'entrée IGF nord et accès IGF Sud (60 m²) de manière trimestrielle
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Consommables standards
Tris sélectifs ?	OUI (Papier + DIB)
Evolution des surfaces	25 m2 (douches IGF NORD) + Labo supplémentaires (55 m2 IGF SUD)
Fourniture d'un planning spécifique	/
Visite de contrôle minimum	VISITE Mensuelle

IGH

INFORMATIONS

Horaire Ouverture	7h-21h
Plage horaire intervention possible	5h30-10h00
Périodicité intervention	JOURNALIER
Spécificités Nettoyage	/
Nettoyage Labo	OUI
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Décapage annuel des sols
Encadrement	Un chef d'équipe adjoint œuvrant à 30% commun pour le campus Arnaud de Villeneuve.
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	Portes d'entrée : 2 au RDC et 2 ouvrant l'accès aux passerelles (étage 1 et étage 2) - Surface : 30 m2 - Fréquence : Mensuel
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Consommables standards (Papier avec un minimum de qualité + savon)
Tris sélectifs ?	OUI papier + DIB
Evolution des surfaces	/
Fourniture d'un planning spécifique	OUI (planning hebdomadaire à établir)
Visite de contrôle minimum	VISITE Mensuelle

IGMM

INFORMATIONS

Horaires Ouverture	6h-20h
Plage horaire intervention	6h-10h
Périodicité intervention	JOURNALIER
Spécificités Nettoyage	NETTOYAGE MICRO ONDES + FRIGO
Nettoyage Labo	OUI
Prestations complémentaires (décapage des sols...)	Décapage des sols annuels + Nettoyage chambres hôtes au BPU
Encadrement	1 chef d'équipe encadrant non œuvrant commun pour la route de Mende
Nettoyage vitrerie intérieure (fréquence)	Porte entrée NORD + Zone Accueil (portes automatiques) 51m ² mensuellement
Points consommables (protection hygiénique, brosse...) / fréquence	Consommables standards + brosse 1x par an+ désodorisants
Tris sélectifs ?	OUI papier + DIB
Evolution des surfaces	/
Fourniture d'un planning spécifique	/
Visite de contrôle minimum	VISITE Mensuelle